

ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

ČÍSLO JEDNACÍ: MUBN/ 16280/2024/OOPLH
SPIS. ZNAČKA: OOPLH/ 3457/2024/PAR
VYŘIZUJE: RNDr. Martin Pařízek, PhD.
TELEFON: 312821192
E-MAIL: parizek@benesov-city.cz
DATUM: 12.1. 2024

Dle rozdělovníku

Z Á V A Z N Ě S T A N O V I S K O

Městský úřad v Benešově jako věcně a místně příslušný správní orgán ochrany přírody a krajiny ve smyslu § 7 odst. 2, § 61 odst. 1 písm. a) a § 109 odst. 3 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů a podle § 75 odst. 1 písm. a) a § 76 odst. 1 písm. a) zákona 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon 114/1992 Sb.“), a ve smyslu ustanovení § 10a 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), na základě žádosti investora:

Město Benešov, IČO: 002311401, Masarykovo náměstí 100, 256 01 Benešov,
zastoupeno na základě plné moci společností **Lucida s. r. o., IČO: 25651099, Marie Cibulkové 536/34, 14000 Praha 4.**

v y d á v á

jako dotčený orgán v souladu s ustanovením § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a s ustanovením § 149 odst. 1 správního řádu, podle ustanovení § 8 odst. 6 a § 9 odst. 1 zákona 114/1992 Sb toto **závazné stanovisko**:

I.

Orgán ochrany přírody uděluje souhlas k vydání povolení pokácení v rámci stavebních prací k akci „Benešov-rekonstrukce ulice Žižkova“.

- Dle dendrologického průzkumu vypracovaného v rámci PD (Benešov-rekonstrukce ulice Žižkova, stupeň DUR+DSP, projektant Ateliér Lucida s. r. o., 29. 9. 2023, Dendrologický průzkum včetně pasportizace dřevin určených ke kácení, vypracovaly Ing. Martina Havlová, PhD., a Ing. Martina Forejtová-autorizace ČKA 03 779, VI/2023) se jedná o celkem 48 ks dřevin, druhu Hloh obecný (*Crataegus laevigata*, kultivar 'PAUL'S SCARLET')
- Dotčené dřeviny se nacházejí v prostoru plánované stavby.

Toto závazné stanovisko není povolení ke kácení dřevin, ale je vydáno pro účely územního řízení/územního řízení s posouzením vlivů na životní prostředí/společného územního a stavebního řízení/společného územního a stavebního řízení s posouzením vlivů na životní prostředí vedeného stavebním úřadem pro akci „**Benešov-rekonstrukce ulice Žižkova**“ dle předložené projektové dokumentace

Závazné stanovisko se vydává za těchto podmínek:

1. Kácení dřevin je možné provést pouze v případě realizace výše uvedené stavby, tj. nejdříve den po nabytí právní moci souhlasu/povolení uvedené stavby stavebním úřadem, které bude obsahovat povolení kácení.
2. Dle ustanovení § 5 vyhl. č. 189/2013., Sb. o ochraně dřevin a povolování jejich kácení, bude pokácení dotčených stromů a porostu provedeno v době vegetačního klidu tj od 1. 11. do 31. 03. běžného roku, zejména s ohledem na možnost hnízdění ptáků v dutinách ve kmenech starých hlohů v jarním období.
3. V souladu s návrhem v PD pokusit se přesadit mladší hlohy na vhodné místo na pozemcích v majetku investora

II.

Žadateli se stanovuje povinnost provedení náhradní výsadby ke kompenzaci ekologické újmy tak, jak je uvedeno v projektové dokumentaci, tj 53 ks druhu Třešeň Sargentova (*Prunus sargentii* kultivar 'Rancho'), ve velikosti o sponu cca 8 m.

1. Náhradní výsadba bude provedena nejpozději 5 měsíců po dokončení veškerých prací na stavbě. Současně se žadateli stanovuje povinnost pečovat o vysazené dřeviny po dobu 5 let ode dne provedení výsadby.
2. Splnění náhradní výsadby bude nejdéle do 14 dnů od jejího uskutečnění oznámeno OŽP MěÚ Benešov.

Odůvodnění

Investor Město Benešov, IČO: 002311401, Masarykovo náměstí 100, 256 01 Benešov (zastoupený na základě plné moci společností Lucida s. r. o., IČO: 25651099, Marie Cibulkové 536/34, 14000 Praha 4) požádal dne 27. 11. 2023 pod č. j. MUBN/452475/2023/OOPLH o souhlasné závazné stanovisko ke kácení dřevin rostoucích mimo les v souvislosti s akcí „Benešov-rekonstrukce ulice Žižkova“, dle přiložené projektové dokumentace.

Správní orgán ověřil skutečnosti uvedené v žádosti a na základě místní znalosti a předložené projektové dokumentace vydal souhlas s uvedeným kácením.

Jedná se o vykácení 48 ks Hlohu obecného (*Crataegus laevigata*, kultivar 'PAUL'S SCARLET', které jsou v kolizi s plánovanou rekonstrukcí ulice Žižkova. Převážní část dřevin je ve zhoršeném zdravotním stavu, na lokalitě víceméně neprosperují, to se týká i dosazených mladších jedinců, které je možné v rámci rekonstrukčních prací přesadit na vhodnější stanoviště.

Za pokácené dřeviny bude provedena náhradní výsadba, dle PD do předpřipravených podmínek, kdy tak bude zajištěn dlouhodobý růst vysazených dřevin. Třešeň Sargentova byla zvolena i s ohledem na prostorové možnosti dané lokality, neboť je charakteristická úzkým tvarem koruny.

Správní orgán posoudil uvedený záměr na základě předložené dokumentace a všech podkladů, které byly v době vydání tohoto závazného stanoviska k dispozici, a stanovil podmínky pro zmírnění dopadu na životní prostředí a rozhodl tak, jak je uvedeno výše. Orgán ochrany přírody dospěl k závěru, že je možné k uvedené věci vydat podmíněné souhlasné závazné stanovisko.

Dle ustanovení § 5 vyhl. č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení bude vykácení dotčeného porostu provedeno v době vegetačního klidu, tj. od 1. 11. do 31. 03. běžného roku.

Důrazně upozorňujeme na to, že toto závazné stanovisko není samostatným povolením ke kácení a není na základě něj možné stromy kácet.

Poučení

Podle ustanovení § 149 správního řádu není závazné stanovisko samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Obsah závazného stanoviska je závazný pro výrokovou část rozhodnutí vydaného podle zvláštních předpisů. Proti obsahu závazného stanoviska se lze odvolat v rámci odvolání proti rozhodnutí stavebního úřadu.

RNDr. Martin Pařízek, PhD.
odborný referent
ochrana přírody a krajiny

Otisk úředního razítka

Obdrží:

Lucida s. r. o., IČO: 25651099, Marie Cibulkové 536/34, 14000 Praha 4 (DS)

Na vědomí:

OS ČSOP Benešov, Pláteníkova 264, 25801 Vlašim (DS)

Město Benešov, Odbor majetku a investic, Masarykovo náměstí 100, 25601 Benešov (zde)